

Presseinformation

Niederösterreich / Wirtschaft / Shopping-Center

Wiener Neustadt/Salzburg, 15. Juli 2015

Verkehrssicherheit am Zehnergürtel erhöht

Mit dem Fahrrad in den FISCHAPARK

Der Umbau des FISCHAPARK bringt auch für Radfahrer erhebliche Vorteile mit sich. Mehr als 130 moderne und überdachte Abstellplätze, eigene Radwege und gesicherte Kreuzungsübergänge entlang des Zehnergürtels machen die Zufahrt zum Shopping Center nicht nur einfacher, sondern vor allem auch sicherer. Und wer kein Fahrrad besitzt, kann sich an der nextbike Leihrad-Station direkt beim FISCHAPARK ein Rad ausborgen oder bei Hervis kaufen.

Im Zuge des FISCHAPARK-Umbaus wurden an drei Kreuzungen entlang des Zehnergürtels Verkehrsampeln errichtet und somit auch ein durchgängiges und geregeltes überregionales Radwegenetz geschaffen.

Verkehrsampeln haben sich auch für Radfahrer bewährt

Die Verkehrsampeln haben nicht nur zu einer flüssigeren Bewältigung des Autoverkehrs geführt, sondern auch die Verkehrssicherheit für Radfahrer erhöht. Vom Flugfeld kommend gibt es jetzt entlang des Zehnergürtels an den Kreuzungen mit der Fischauergasse, der Dreipappelstraße bis zur Zehnergasse Ampelregelungen - auch für den Radverkehr. Das gesicherte Radwegenetz reicht sowohl Richtung Bad Fischau, Richtung Flugfeld als auch Richtung Bahnhof und Innenstadt. Über die Innenstadt und die Grünanlage der Schmuckerau kommt man auch aus dem Burgenland zum FISCHAPARK.

Erreichbarkeit mit dem Fahrrad ist wichtiges Qualitätskriterium für Einkaufszentren

„Die einfache Erreichbarkeit des FISCHAPARK mit öffentlichen Verkehrsmitteln und mit dem Fahrrad sind für uns ein wichtiges Qualitätskriterium und unterscheidet uns von Einkaufszentren auf der grünen Wiese,“ erklärt dazu FISCHAPARK Center Manager Christian Stagl.

Über 130 Abstellplätze für Fahrräder beim FISCHAPARK

Deshalb wurden beim FISCHAPARK-Umbau 80 neue, großteils überdachte Fahrrad-Abstellplätze in der Dreipappelstraße geschaffen. Am Zehnergürtel stehen über fünfzig weitere Fahrrad-Abstellplätze zur Verfügung.

Fahrräder zum Leihen und zum Kaufen

Wer spontan ein Fahrrad nützen möchte, dem steht im FISCHAPARK bei Eingang 3 (Dreipappelstraße) eine nextbike Leihrad-Station zur Verfügung. Nach einer einmaligen Registrierung können dort 3-Gang-Räder ausgeliehen und an mehreren Standorten in Wiener Neustadt, zum Beispiel in der Innenstadt, wieder abgegeben werden.



Wer lieber mit seinem eigenen Fahrrad fährt, für den bietet Hervis im FISCHAPARK eine große Auswahl an Fahrrädern sowie Service und Wartung.

Erweiterung um 21.000 Quadratmeter

Seit drei Jahren wird der Standort in zwei Bauetappen bei laufendem Betrieb um mehr als 21.000 Quadratmeter erweitert. An Stelle des alten Parkdecks wurden neue Einkaufsflächen mit Parkmöglichkeiten in einer Tiefgarage und am Dach des neuen Gebäudes geschaffen. Bauteil I steht den Kunden des FISCHAPARK bekanntlich seit April des vergangenen Jahres zur Verfügung.

Nach Abschluss des 2. Bauteils bietet der FISCHAPARK auf 42.800 m² Fläche mehr als 100 Shops mit Produkten aus den Bereichen Fashion, Beauty, Technik, Sport sowie Dienstleistungen und Gastronomie an. Damit befindet sich der FISCHAPARK österreichweit unter den Top-Ten der Shopping Center in ganz Österreich. Den Kunden werden 1.800 Gratis-Parkplätze zur Verfügung stehen. Wie versprochen werden mit dieser Erweiterung 500 neue Arbeitsplätze geschaffen. Künftig werden rund 1.000 Mitarbeiter in den FISCHAPARK-Shops Beschäftigung finden.

Das Shopping-Center FISCHAPARK in Wiener Neustadt wird von SES Spar European Shopping Centers gemanagt. SES entwickelt, errichtet und betreibt aktuell 28 Shopping-Center in Zentral-, Süd- und Osteuropa. Die verpachtbare Fläche beträgt über 750.000 Quadratmeter. SES ist im Geschäftsfeld Shopping-Center Marktführer in Österreich und in Slowenien. 2014 erwirtschafteten die Pächter an den SES-Standorten einen Bruttoverkaufsumsatz von 2,57 Milliarden Euro. Das Know-how im Bereich Projektentwicklung, Baumanagement, Verpachtung von Shopflächen, Center- und Facility-Management bietet SES auch als Dienstleistung an. Zu den Shopping-Malls von SES zählen unter anderem der 2007 zum besten Shopping-Center der Welt gekürte EUROPARK Salzburg/Österreich sowie das 2009 zum nachhaltigsten Shopping-Center der Welt prämierte ATRIO Villach/Österreich. SES ist ein Unternehmen der SPAR Österreich-Gruppe.

Weitere Informationen: www.fischapark.at und presse.ses-european.com

Folgende internationale Preise hat FISCHAPARK bislang erhalten:

2009: ICSC Solal Marketing Award

©Foto Tschank, Kreuzungsbereich Zehnergürtel Fischauergasse: Bereits seit zwei Jahren können Radfahrer an der neu errichteten Ampelanlage den stark frequentierten Zehnergürtel sowie die Fischauergasse sicher passieren.

Weitere Auskünfte:

Christian Stagl
Center-Manager

FISCHAPARK Shopping Center GmbH
Tel. +43 (0) 2622 / 25 101
christian.stagl@fischapark.at

Claudia Streitwieser-Schinagl
Leiterin Public Relations

SES Spar European Shopping Centers GmbH
Söllheimerstraße 4, 5020 Salzburg, Austria
Tel. +43 (0) 662 / 4471-7110,
presse@ses-european.com





Daten und Fakten des Projektes FISCHAPARK:

Entwickler & Bauherr:	FISCHAPARK Shopping Center GmbH
Geschäftsführer:	Mag. Marcus Wild, Johann Felser
Investitionssumme:	100 Millionen Euro
Center-Manager:	Christian Stagl
Gesamtplanung:	Architektur Consult ZT GmbH

	<i>Im Bestand</i>	<i>Nach Erweiterung</i>
Grundstücksfläche	56.208 Qudratmeter	56.208 Quadratmeter
Verkaufsebenen	2	2
Verpachtbare Shopfläche	rd. 30.000 Quadratmeter	42.800 Quadratmeter
Anzahl Shops	60	100
Gratis-Parkplätze	1.328	1.827

